

平成23年12月1日

株式会社 山陰合同銀行

## 「リフォームローン500」および 「ごうぎんソーラーシステムローン」商品改定について

山陰合同銀行（頭取 久保田 一朗）では、平成23年12月5日（月）より、「リフォームローン500」および「ごうぎんソーラーシステムローン」の商品内容を改定しますのでお知らせします。また、あわせてリフォームローン500の名称をリフォームローン1000に変更します。

従来と比べ、融資限度額を500万円から1,000万円に拡大したほか、よりご利用いただきやすいように金利引下げ項目を見直しました。さらに、他の金融機関等からの借換えも可能にし、利便性の高い商品と致しました。

住宅のリフォームや太陽光発電・ソーラーシステムの購入をご検討中のお客さまは、ダイレクトローンセンターまたは最寄りの営業店窓口、個人ローンセンターにご相談ください。

### 記

#### 1. 主な改定内容

##### (1) リフォームローン1000（別紙①）

	変更前	変更後
商品名	リフォームローン500	リフォームローン1000
融資金額	500万円以内	1,000万円以内
適用金利	年2.5%～年3.2%	年2.3%～年3.0%
申込方法	営業店受付のみ	営業店、ダイレクトローンセンター*1

\*1 ダイレクトローンセンターでは、各種ローンを電話・FAX・郵送・インターネット・モバイルの非対面チャネルで受付しております。

##### (2) ごうぎんソーラーシステムローン（別紙②）

	変更前	変更後
融資金額	500万円以内	1,000万円以内
適用金利	年2.5%～年2.7%	年2.2%～年2.9%

#### 2. 改定後の金利引下げ項目

下記項目に該当する場合、基準金利から最大年0.7%金利を引下げします。

当行に給与振込または年金受取をご指定いただいている方	年▲0.2%
当行で住宅関連ローンまたは住宅金融支援機構をご利用の方	年▲0.2%
次のごうぎんGOLDカードいずれかをお持ちの方 ・ごうぎんDuoカードゴールド ・ごうぎんVISA・JCBゴールドカード	年▲0.2%
石州瓦使用住宅または島根県防犯推進住宅普及連絡会が認めた「防犯推進住宅」	年▲0.1%

※適用金利は平成23年12月1日現在のものであり、金利は当行の長期貸出最優遇金利を基準に変動します。

※変更後の商品概要は、別紙をご覧ください。

（次頁に続く）

### 3. 取扱開始日

平成23年12月5日（月）

<ダイレクトローンセンター>

電話番号：0120-631510（フリーダイヤル）

受付時間：10:00～19:30（12/31～1/3は除く）

土日も受付しております。

<ごうぎんホームページ>

<http://www.gogin.co.jp/>

以 上

平成 23 年 12 月 5 日現在

商 品 名	リフォームローン1000	
ご 利 用 いただける方	取扱店の営業区域内に居住または勤務先を有する個人で次の各要件を満たす方 ・ご融資時の年齢が満 20 歳以上で完済時年齢満 75 歳未満の方 ・安定継続した収入のある方 ・保証会社の保証が受けられる方 ・その他当行の審査基準に適合する方 ※団体信用生命保険は付保されていません	
お使いみち	・建物の増改築、修理、給排水、下水道工事等、およびそれに伴う住宅諸費用、家具・家電製品購入費用、インテリア工事・購入費用等 ・造園、門扉、擁壁、車庫、物置等の新增設および取壊し工事費用 ・上記のリフォーム資金と合わせて行う他行借り換え資金 ※店舗用等事業性に係る費用は対象外	
融 資 金 額	1,000 万円以内（単位：1 万円）	
融 資 期 間	15 年以内（単位：6 ヶ月）	
融 資 利 率 (含む保証料)	変動金利 ※利率は当行の長期貸出最優遇金利を基準に変動し、毎月のご返済額も変更となります。  下記項目に該当の方は、店頭表示金利から最大年 0.7%金利を差し引かせていただきます。	
	当行に給与振込または年金受取をご指定いただいている方	年▲0.2%
	当行で住宅関連ローンまたは住宅金融支援機構をご利用の方 ※同居のご家族のお取引も対象となります。	年▲0.2%
	次のごうぎんGOLDカードいずれかをお持ちの方 ・ごうぎんDuoカードゴールド ・ごうぎんVISA・JCBゴールドカード ※ただし、家族カードは除きます。	年▲0.2%
	石州瓦使用住宅または島根県防犯推進住宅普及連絡会が認めた「防犯推進住宅」	年▲0.1%
返 済 方 法	元利均等毎月返済（ボーナス時増額返済は 40%以内）	
担 保	不要	
保 証 人	原則不要 ※保証会社が必要と認めた場合は連帯保証人が必要となります。	
保 証 会 社	山陰信販（株）、（株）オリエントコーポレーション	

平成 23 年 12 月 5 日現在

商 品 名	ごうぎんソーラーシステムローン	
ご 利 用 いただける方	取扱店の営業区域内に居住または勤務先を有する個人で次の各要件を満たす方 ・ご融資時の年齢が満 20 歳以上で完済時年齢満 75 歳未満の方 ・安定継続した収入のある方 ・保証会社の保証が受けられる方 ・その他当行の審査基準に適合する方 ※団体信用生命保険は付保されていません	
お使いみち	・太陽光発電・ソーラーシステム購入費用および設置工事等に伴う費用 ・上記のシステム設置に付随して実施するリフォーム等の資金 ・上記のリフォーム資金と合わせて行う他行借り換え資金 ※店舗用等事業性に係る費用は対象外	
融 資 金 額	1,000 万円以内（単位：1 万円）	
融 資 期 間	15 年以内（単位：6 ヶ月）	
融 資 利 率 (含む保証料)	変動金利 ※利率は当行の長期貸出最優遇金利を基準に変動し、毎月のご返済額も変更となります。  下記項目に該当の方は、店頭表示金利から最大年 0.7% 金利を差し引かせていただきます。	
	当行に給与振込または年金受取をご指定いただいている方	年▲0.2%
	当行で住宅関連ローンまたは住宅金融支援機構をご利用の方 ※同居のご家族のお取引も対象となります。	年▲0.2%
	次のごうぎん GOLD カードいずれかをお持ちの方 ・ごうぎん Duo カードゴールド ・ごうぎん VISA・JCB ゴールドカード ※ただし、家族カードは除きます。	年▲0.2%
	石州瓦使用住宅または島根県防犯推進住宅普及連絡会が認めた「防犯推進住宅」	年▲0.1%
返 済 方 法	元利均等毎月返済（ボーナス時増額返済は 40% 以内）	
担 保	不要	
保 証 人	原則不要 ※保証会社が必要と認めた場合は連帯保証人が必要となります。	
保 証 会 社	山陰信販（株）、（株）オリエントコーポレーション	