News Release

株式会社山陰合同銀行
〒690-0062 島根県松江市魚町 10
TEL.0852-55-1000
https://www.gogin.co.jp

2026 年 10 月 20 日

株式会社ミヨシ産業とのシンジケートローン契約締結

ごうぎんは、株式会社ミヨシ産業の新社屋建設を機にシンジケートローンの契約を締結しましたのでお知らせします。

新社屋は、ＺＥＢ認証※1 を取得したうえ、ライブオフィスとして公開することで、直交集成板（以下「ＣＬＴ」）※2 をはじめとするエンジニアリングウッド※3 を活用した木造建築の需要を喚起することを目指し、地球温暖化防止・気候変動対策につながる取り組みとなります。

当行は、お取引先の環境面での持続可能な経済活動と成長を後押しし、持続的な地域社会の実現に貢献する取り組みを進めてまいります。

※1　ＺＥＢ認証（Net Zero Energy Building）：快適な室内環境を実現しながら、年間の一次エネルギー消費量の収支ゼロを目指す建物であることを示す認証
※2　直交集成板（CLT：Cross Laminated Timber）：木の板を繊維方向が直交するように積層接着した板
※3　エンジニアリングウッド：木材を原材料に、設計段階で定められた要求水準（強度、耐震性、耐火性等）を満たすよう設計・品質保証されて工場で生産されたた木材製品

記

１．本件の概要

契約日	2026 年 9 月 30 日
アレンジャー	株式会社山陰合同銀行
参加金融機関	株式会社日本政策金融公庫 株式会社脱炭素化支援機構 株式会社商工組合中央金庫 株式会社鳥取銀行 株式会社島根銀行 米子信用金庫
資金使途	新社屋および倉庫建設関連資金
温室効果ガス 排出削減・吸収等の観点	・ＣＬＴを活用した木造建築の採用により、一般的な鉄骨造と比べて建設時のＧＨＧ排出量削減に貢献 ・ＺＥＢ認証取得を目指しており、高い省エネ性能により運用時のＧＨＧ排出量削減が期待される ・木造建築として、木材使用量に応じた炭素貯蔵に寄与
経済と環境の 好循環の観点	・ＣＬＴの活用により、中大規模・非住宅分野での木材需要創出や新たな産業分野の拡大に貢献 ・地元木材を活用し、地元建設企業等が参画することで、地域内の資金循環や技術・ノウハウの蓄積が期待される ・ＣＬＴなど木質材料の活用を発信する拠点となり、地域経済や林業、木造建設分野の持続可能な発展に寄与

２．企業概要

企業名	株式会社ミヨシ産業（代表取締役　谷野 利宏）
所在地	鳥取県米子市両三柳 2360-8
主な事業	建築材料販売及び施工/ＣＬＴプレカット事業

同社は県産材の利用や鳥取県独自の住宅性能基準「ＮＥ－ＳＴ」※4の活用などを通じ、地域の林業・製材業の振興に取り組んできました。また、グループ会社である株式会社鳥取ＣＬＴを通じてＣＬＴの製造・販売等を行い、非住宅分野を含む木材需要の創出にも取り組んでいます。

※4　ＮＥ－ＳＴ：鳥取県が独自に設けた家の「断熱」と「気密」の性能基準で、「Next-Standard」の頭文字

以　上

【スキーム図】

