

News Release

株式会社山陰合同銀行

〒690-0062 島根県松江市魚町 10
TEL.0852-55-1000
<https://www.gogin.co.jp>

2023年4月4日

「ごうぎんサステナビリティ・リンク・ローン」契約締結のお知らせ

ごうぎんは、ヤング開発株式会社（以下「同社」）との間で「ごうぎんサステナビリティ・リンク・ローン」（以下「ごうぎんSLL」）の契約を締結しましたのでお知らせします。

「ごうぎんSLL」は、お客様の経営戦略に基づく野心的なサステナビリティ目標を設定し、その目標の達成状況と金利などの借入条件を連動させることで、お客様の目標達成のインセンティブを高め、環境・社会面で持続可能な経済活動と成長を促進し、支援することを目指す融資です。

当行はこれからも持続的な地域社会の実現に貢献する取り組みを進めてまいります。

記

1. 会社概要と契約締結の内容

企業名	ヤング開発株式会社（代表取締役社長 伊藤 勝之）
所在地	兵庫県高砂市米田町島2番地
主な事業	分譲住宅・分譲マンション・注文住宅等の販売事業、不動産賃貸事業
契約日	2023年3月31日
融資実行額	3億円

2. 同社が定めたサステナビリティ目標

目標項目	販売する住宅のうちZEHが占める割合
目標数値	90%（2023年度～2026年度の各年度）

同社は、事業コンセプト「エコ&強固な家づくり」の実現に向けて、住宅事業者として地球温暖化や省エネ・CO2削減といった社会的課題の解決を通じて事業を進展させていく戦略を描いており、サステナビリティ戦略においてZEHの普及・推進は重要かつ中心的な位置づけとなっています。そうした考えに基づく取り組みの一環として、供給する住宅全戸への太陽光発電標準搭載を2010年から開始し、2019年以降はZEH基準をクリアした住宅を標準仕様として販売しています。

ごうぎんSLLにおける目標数値は業界のトップ水準を維持するという野心的な目標であり、本件を通じ、脱炭素社会の実現や、国のカーボンニュートラル目標達成に更に貢献することを目指します。

(※) ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）とは、大幅な省エネルギーを実現した上で、再生可能エネルギー等を導入することにより年間の一次エネルギー消費量の収支をゼロとすることを目指した住宅をいいます。

【参考】 当行のサステナブルファイナンスの取り扱い

名称	ごうぎんサステナビリティ・リンク・ローン		ごうぎんグリーンローン ごうぎんソーシャルローン
	自行評価型 (本件)	外部評価型	
資金使途	事業資金		環境面／社会面の改善を 目的とした事業資金
融資金額	5千万円以上		
融資利率	当行所定の条件 (目標の達成状況に応じて金利が変動)		当行所定の条件
目標の検証	当行にて検証	外部機関からの第三者意見(セカンドオピニオン)を取得	

【参考】 社会課題・環境課題解決に向けたサステナブルファイナンス目標

<https://www.gogin.co.jp/about/csr/initiatives/>



以 上