

2025 年 9 月 22 日

お客様へ

株式会社 山陰合同銀行

住宅ローン金利に関する改定のお知らせ

住宅ローンの金利に関しまして下記の通り改定いたしますのでお知らせします。

記

1. 改定内容

- (1) お取引等に応じた金利の引下げ項目
金利の引下げ項目を下記の通り改定いたします。

【改定後】

引下げ項目	新規借入時 引下げ幅	金利再選択時 引下げ幅
当行で給与振込・年金受取をご利用の方	年△0.2%	年△0.9%
当行で消費者ローンまたはカードローンをご利用の方	2 項目該当で 年△0.1%	2 項目該当で 年△0.3%
当行が発行するクレジットカードをご利用の方		
当行でスマート通帳または WEB 口座をご利用の方		
石州瓦使用住宅または島根・鳥取県産材使用住宅		
ZEH 水準省エネ住宅または NE-ST 適合住宅		
	最大△0.3%	最大△1.2%

(2) 金利の上乗せ幅

金利の上乗せ幅を改定いたします。現在は年収と返済比率に応じて設定していますが、改定後はお申し込みの内容に応じた銀行所定の上乗せ幅となります。お借入を検討される際は
お近くの住宅ローン取扱店までご相談ください。

(3) 申込時金利（金利選択型、2 段階固定型商品のみ）

お借入時の適用利率について、正式申込受付日の 1 年後の応当日までであれば、正式申込
受付時の利率を適用することもできるとしてありますが、正式申込受付日の 6 カ月後の応当日
までに変更いたします。

2. 改定日

2025 年 10 月 1 日（水）

以 上