

ローン関連手数料のお知らせ

いつもお引き立てに預かり、誠にありがとうございます。

さて、ローン取引にかかわる手数料につきまして、下記の通りです。なおお知らせいたします。

※記載の手数料はいずれも消費税等を含む金額です。

【お借入時に必要となる諸費用】

種類	詳細	手数料金額
事務手数料	担保を新たに設定する場合	55,000円
	既存の担保を利用する場合	5,500円
融資取扱手数料	変動金利型住宅ローンを契約する場合	融資金額の2.2%
電子契約サービス手数料	電子契約サービスを利用する場合	5,500円

※事務手数料および融資取扱手数料につきましては、融資実行後に繰上返済をされた場合も返戻いたしません。

ただし、お借入後、早期に全額繰り上げ返済があった場合、手数料を一部返戻させていただく場合があります。

※上記手数料の他、借入にかかる印紙代、山陰合同銀行または保証会社が担保設定する際の登記費用、火災保険料等が別途必要となります。

【お借入後に必要となる諸費用】

1. 住宅ローン、有担保消費者ローン

種類	詳細	手数料金額
一部繰上返済手数料	窓口受付	22,000円
	ごうぎんアプリ・インターネットバンキング受付	無料
全額繰上返済手数料	窓口受付	55,000円
固定金利選択手数料	窓口受付	11,000円
	ごうぎんアプリ・インターネットバンキング受付	2,750円
条件変更手数料	上記以外の条件変更	11,000円
担保変更	担保を追加または変更する場合	5,500円
変動金利型住宅ローンへ変更	住宅ローンご契約5年以内に変更	融資残高の2.2%
	上記以外	融資残高の1.1%
金利選択型住宅ローンへ変更	変動金利型住宅ローンから変更	11,000円
	2段階固定金利型住宅ローンから変更	無料

※全額繰上返済はアプリ・インターネットバンキングではお受付いたしません。

※有担保ローンはアプリ・インターネットバンキングでの繰上返済対象外の商品があります。

※自然災害や火災等の罹災を原因に支払われた損害保険金による繰上返済の場合、手数料を不要とする場合があります。詳しくは窓口にお問い合わせください。

※上記以外の条件変更とは、割賦金の変更やボーナス返済割合の変更等の繰上返済の場合を除く条件変更をいいます。

※上記手数料の他、完済時等には担保抹消費用等が別途必要となります。

※2段階固定金利型住宅ローンから金利選択型住宅ローンへ商品乗換えする場合は、2段階目の利率変更日が到来するご契約先に限ります。

2. 無担保消費者ローン

種類	詳細	手数料金額
一部繰上返済手数料	窓口受付	5,500円
	ごうぎんアプリ・インターネットバンキング受付	無料
条件変更手数料	上記以外の条件変更	5,500円

※カードローンは除きます。

※自然災害や火災等の罹災を原因に支払われた損害保険金による繰上返済の場合、手数料を不要とする場合があります。詳しくは窓口にお問い合わせください。

※アプリ・インターネットバンキングでの繰上返済対象外の商品があります。

