

山陽・関西・東京エリア用

通常金利より  
一律

ごうぎん

変動金利型住宅ローン

0.15%金利引下げキャンペーン

キャンペーン期間≫2026年6月25日(木)～2026年12月31日(木)

キャンペーン金利

● 給与受取コース

↳ 最大引下げ時 年**0.90%**  
～年1.65%

キャンペーン適用前通常金利 年1.05% ～ 年2.10% (新規融資利率 年1.90%)

● 定額自動入金コース

↳ 最大引下げ時 年**0.95%**  
～年1.70%

キャンペーン適用前通常金利 年1.10% ～ 年2.10% (新規融資利率 年1.90%)

<キャンペーン金利適用条件>

※ A・B・Cをすべて満たす方が対象です。  
※ 定額自動入金コースの詳細は次ページ以降をご確認ください。

<p>給与受取コース</p>	<p>A. 当行に給与振込または年金受取をご指定いただいている方 B. 当行が発行するクレジットカードをご利用いただいている方 ※家族カードは対象となりません。 C. 当行で消費者ローンをご利用中、または積立定期預金の自動積立契約がある方</p>
<p>定額自動入金コース</p>	<p>A. 当行に定額自動入金のご契約がある方 B. 当行が発行するクレジットカードをご利用いただいている方 ※家族カードは対象となりません。 C. 当行で消費者ローンをご利用中、または積立定期預金の自動積立契約がある方</p>

【ご留意事項】

- キャンペーン期間中に「ごうぎん変動金利型住宅ローン」（保証会社付住宅ローンを除く）を申込みされた方が対象です。
- 事前審査で申込みされた方は、事前審査結果の有効期間経過後（承認後3ヶ月）はキャンペーン適用対象外となります。
- 他の住宅ローンキャンペーンとの併用はできません。
- 審査によりご希望に添いかねる場合もございます。
- お借入後に当行の定める金利引下げ条件を満たさなくなった場合、金利引下げが適用されなくなる場合があります。
- ホームページおよび店頭にて説明書をご用意しております。
- 金融情勢の変化等の理由により、予告なく商品・サービス内容等を変更・中止する場合がございます。

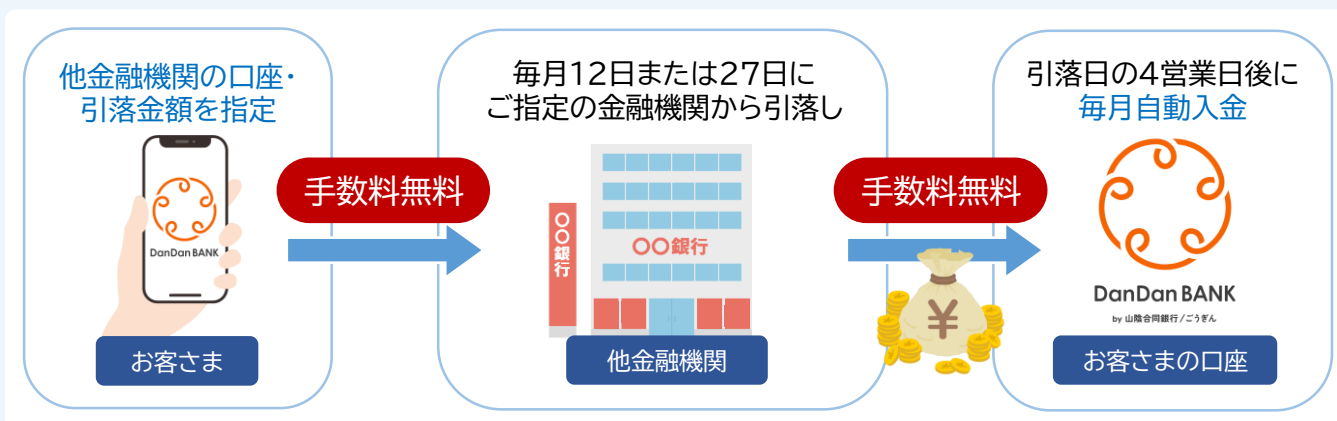


## 定額自動入金サービスの概要（予定）

お客さまが指定された金融機関口座から毎月自動でご希望金額を引落とし、山陰合同銀行の口座へ入金できるサービスです。

**手数料無料**で、毎月10万円以上からご利用いただけます。

毎月、給与受取口座から他の口座へ振込をされているお客さまは、本サービスをご利用いただくことで振込手続きを自動化でき、より便利にご利用いただけます。



項目	内容
サービス利用開始時期	2026年9月頃（予定）
ご利用方法	DanDanBANKアプリを利用 ※サービス利用開始後にDanDanBANKアプリでご登録が必要となります。
利用可能金額	10万円～100万円/月（千円単位）
引落日	12日または27日を選択 ※引落日が金融機関休業日の場合は翌営業日の引落としとなります。
口座への入金日	原則 <b>4営業日後</b>
入金口座	DanDanBANKアプリで設定する代表口座 ※ローン返済用口座と一致させておくと便利です。
契約可能件数	3契約
収納代行会社	三菱UFJファクター株式会社
サービス利用手数料	無料
引落可能金融機関	次頁記載のとおり

※サービス内容は開発中のものであり、利用開始時までに変更となる場合があります。

【ご利用可能な金融機関】（予定）

■ 都市銀行・ゆうちょ銀行・ネット銀行				
都市銀行 ゆうちょ銀行	●三菱UFJ銀行 ●りそな銀行	●みずほ銀行 ●埼玉りそな銀行	●三井住友銀行 ●ゆうちょ銀行	
ネット銀行	●PayPay銀行 ●住信SBIネット銀行 ●GMOあおぞらネット銀行	●セブン銀行 ●auじぶん銀行 ●SBI新生銀行	●ソニー銀行 ●イオン銀行 ●あおぞら銀行	●楽天銀行 ●UI銀行

■ 地方銀行・第二地方銀行				
北海道	●北海道銀行	●北洋銀行		
東北	●青森みちのく銀行 ●山形銀行 ●北日本銀行 ●福島銀行	●秋田銀行 ●さらやか銀行 ●七十七銀行 ●大東銀行	●北都銀行 ●岩手銀行 ●仙台銀行	●荘内銀行 ●東北銀行 ●東邦銀行
関東	●常陽銀行 ●群馬銀行 ●千葉興業銀行 ●東京スター銀行	●筑波銀行 ●東和銀行 ●京葉銀行 ●神奈川銀行	●足利銀行 ●武蔵野銀行 ●きらぼし銀行 ●横浜銀行	●栃木銀行 ●千葉銀行 ●東日本銀行
中部	●第四北越銀行 ●北陸銀行 ●福井銀行 ●スルガ銀行 ●名古屋銀行	●大光銀行 ●富山銀行 ●大垣共立銀行 ●清水銀行 ●三十三銀行	●山梨中央銀行 ●富山第一銀行 ●十六銀行 ●静岡中央銀行 ●百五銀行	●八十二長野銀行 ●北國銀行 ●静岡銀行 ●あいち銀行
近畿	●滋賀銀行 ●但馬銀行	●京都銀行 ●みなと銀行	●関西みらい銀行 ●南都銀行	●池田泉州銀行 ●紀陽銀行
中国・四国	●鳥取銀行 ●トマト銀行 ●西京銀行 ●香川銀行 ●高知銀行	●山陰合同銀行 ●広島銀行 ●阿波銀行 ●伊予銀行	●島根銀行 ●もみじ銀行 ●徳島大正銀行 ●愛媛銀行	●中国銀行 ●山口銀行 ●百十四銀行 ●四国銀行
九州・沖縄	●福岡銀行 ●福岡中央銀行 ●長崎銀行 ●豊和銀行 ●南日本銀行	●筑邦銀行 ●佐賀銀行 ●肥後銀行 ●宮崎銀行 ●琉球銀行	●西日本シティ銀行 ●佐賀共栄銀行 ●熊本銀行 ●宮崎太陽銀行 ●沖縄銀行	●北九州銀行 ●十八親和銀行 ●大分銀行 ●鹿児島銀行 ●沖縄海邦銀行

■ 信用組合・信用金庫・労働金庫・JAバンク	
信用組合	115信用組合
信用金庫	全国の信用金庫
労働金庫	労働金庫（北海道、東北、中央、新潟県、長野県、静岡県、北陸、東海、近畿、中国、四国、九州、沖縄県）
JAバンク	全国のJAバンク（農業協同組合および信用農業協同組合連合会）

【ご利用不可の金融機関】（予定）

信託銀行	●三菱UFJ信託銀行	●みずほ信託銀行	●三井住友信託銀行	●SMBC信託銀行
信用組合	●杜陵信用組合 ●石川県医師信用組合	●東浴信用組合 ●大阪協栄信用組合	●文化産業信用組合 ●佐賀県医師信用組合	●東京証券信用組合
その他	●商工中金	●シティバンク	●信漁連・漁協	

※ご利用対象者、ご利用口座については各金融機関によって異なります。  
詳しくはご指定予定の金融機関ホームページまたは窓口にてご確認ください。

# 2026年6月実施 住宅ローン商品改定等のお知らせ

## 1. お取引等に応じた金利の引下げ項目の改定

### (1) 改定日

2026年6月25日（木）

### (2) 改定内容

金利の引下げ項目を以下のとおり改定いたします。

#### 【現在】

項目	金利引下げ幅	
	新規お借入時	金利選択型の再選択時 (※1)
当行で給与振込または年金受取をご利用の方	年▲0.20%	年▲0.90%
当行で消費者ローンまたはカードローンをご利用の方	いずれか2つ 該当する場合 年▲0.10%	いずれか2つ 該当する場合 年▲0.30%
当行が発行するクレジットカード（Duoカード含む）をご利用の方		
当行でスマート通帳またはWEB口座をご利用の方		
石州瓦使用住宅または県産材使用住宅		
ZEH水準省エネ住宅またはNE-ST適合住宅		
合計	最大年▲0.30%	最大年▲1.20%

#### 【改定後】

### <給与受取コース>

項目	金利引下げ幅	
	新規お借入時	金利選択型の再選択時 (※1)
当行に給与振込または年金受取をご指定いただいている方	全て該当で 年▲0.30%	年▲0.90%
当行が発行するクレジットカードをご利用いただいている方 ※家族カードは対象となりません。		全て該当で 年▲0.30%
当行で消費者ローンをご利用中、または積立定期預金の自動積立契約 (※2) がある方		
合計	—	最大年▲1.20%

### <定額自動入金コース(※3)>

項目	金利引下げ幅	
	新規お借入時	金利選択型の再選択時 (※1)
当行に定額自動入金のご契約がある方	全て該当で 年▲0.20%	年▲0.60%
当行が発行するクレジットカードをご利用いただいている方 ※家族カードは対象となりません。		全て該当で 年▲0.30%
当行で消費者ローンをご利用中、または積立定期預金の自動積立契約 (※2) がある方		
ZEH水準省エネ住宅またはNE-ST適合住宅	該当でさらに 年▲0.05%	該当でさらに 年▲0.10%
合計	最大年▲0.25%	最大年▲1.00%

※1 金利選択型住宅ローンの金利再選択時に固定金利を選択いただく際の引下げ幅です。

※2 毎月積立金額1,000円以上の口座振替契約がある方が対象です。

※3 定額自動入金サービスは、2026年9月頃サービス提供予定です。毎月定額をご指定いただいた金融機関の口座から当行の口座へ自動的に入金するサービスです。詳細は2ページ目をご確認ください。

## 2. 金利引下げキャンペーン実施

「変動金利型住宅ローン0.15%金利引下げキャンペーン」を実施いたします。

### (1) キャンペーン期間

2026年6月25日（木）～2026年12月31日（木）

※キャンペーン期間中に当行が「ごうぎん変動金利型住宅ローン」の申込みを受付けた方が対象です。（事前審査、正式審査は問いません。）

※事前審査で申込みされた方は事前審査結果の有効期間内（承認後3ヵ月）に正式申込みをしてください。事前審査結果の有効期間経過後はキャンペーン適用対象外となります。

### (2) キャンペーン内容

変動金利型住宅ローンの適用金利を通常金利より一律年0.15%引下げ

### (3) キャンペーン対象の方

変動金利型住宅ローンをお申込みいただいた方で

＜給与受取コース＞または＜定額自動入金コース＞のキャンペーン金利適用条件を満たす方

※保証会社付住宅ローンは対象外です。

### (4) キャンペーン適用時の金利引下げ内容

#### <給与受取コース>

項目	新規お借入時	キャンペーンによる金利引下げ	金利引下げ合計
当行に給与振込または年金受取をご指定いただいている方	全て該当で 年▲0.30%	年▲0.15%	年▲0.45%
当行が発行するクレジットカードをご利用いただいている方 ※家族カードは対象となりません。			
当行で消費者ローンをご利用中、または積立定期預金の自動積立契約（※4）がある方			

#### <定額自動入金コース>

項目	新規お借入時	キャンペーンによる金利引下げ	金利引下げ合計
当行に定額自動入金のご契約がある方	全て該当で 年▲0.20%	年▲0.15%	最大 年▲0.40%
当行が発行するクレジットカードをご利用いただいている方 ※家族カードは対象となりません。			
当行で消費者ローンをご利用中、または積立定期預金の自動積立契約（※4）がある方			
ZEH水準省エネ住宅またはNE-ST適合住宅	該当でさらに 年▲0.05%		
合計	最大 年▲0.25%		

※4 毎月積立金額1,000円以上の口座振替契約がある方が対象です。

以上

- 店頭でも返済額を試算いたします。
- ホームページおよび店頭にて説明書を用意しております。
- 審査の結果、ご希望に添いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。