

# 商品概要説明書

2024年4月1日現在

商品名	ごうぎん住宅融資つなぎ資金
ご利用いただける方	つなぎの対象となる住宅ローンの審査承認を受けた方 ・年齢がお申込時満18歳以上ご融資時満76歳未満の方 ・原則、団体信用生命保険に加入できる方。 ・その他当行の審査基準に適合される方
つなぎ対象住宅ローン	当行が取扱う個人を対象とする以下の住宅ローン ・ごうぎんスーパー住宅ローン ・ごうぎんスーパー住宅ローンスペシャル ・ごうぎん住宅ローン ・ごうぎん住宅ローンスペシャル ・ごうぎんフラット35・50（住宅金融支援機構の買取仮承認後） ・ごうぎん預金連動型住宅ローン ・ごうぎん変動金利型住宅ローン
お借入金額	100万円以上1億円以内かつ、つなぎ対象資金融資額の範囲内（単位：1万円）
お借入期間	12ヵ月以内かつ対象住宅ローンの実行日のいずれか早い日まで
お使いみち	ごうぎん住宅ローンのつなぎ資金 ※土地代金決済資金は所有権移転登記が可能な場合に限りです。
お借入利率	固定金利 ※実行日の金利を適用
利払方法	一括後取り
ご返済方法	期日一括返済
担保	不要（土地所有権または所有権移転登記（融資実行後）を確認いたします。）
保証人	原則不要
条件変更手数料	5,500円（税込み）
金利情報の入手方法	窓口までお問い合わせください。
返済試算額の入手方法	窓口にお申し出いただければ返済額を試算いたします。
団体信用生命保険	当行の指定する団体信用生命保険にご加入いただきます。 ※保険料は当行が負担します。
当行の苦情・相談窓口	カスタマーセンター（フリーダイヤル 0120-315180） 受付 9:00～17:00（ただし銀行休業日は除きます。）
当行が契約している指定紛争解決機関および連絡先	指定紛争解決機関：一般社団法人全国銀行協会 連絡先：全国銀行協会相談室 電話番号：0570-017109 または 03-5252-3772 受付 9:00～17:00（ただし銀行休業日は除きます。）

株式会社山陰合同銀行 商品概要L064（2024.4改）

